

GEERT BOURGEOIS

VICEMINISTER-PRESIDENT VAN DE VLAAMSE REGERING, VLAAMS MINISTER VAN BESTUURSZAKEN,
BINNENLANDS BESTUUR, INBURGERING, TOERISME EN VLAAMSE RAND

Vraag nr. 181
van 12 februari 2010
van **MARINO KEULEN**

Vlaamse overheid - Leegstand onroerend patrimonium

Het kabinetsgebouw aan de Kreupelenstraat 2 in Brussel, eigendom van de Vlaamse overheid, heeft exact zes maanden leeggestaan vooraleer het een voorlopige bestemming kreeg als opvanghuis voor daklozen. De realisatie gebeurde in een zeer kort tijdsbestek maar het feit dat het gebouw toch een half jaar leegstond, doet vragen rijzen betreffende een actief beheer van het gebouwenbestand van de Vlaamse overheid.

Het voeren van een actief patrimoniumbeleid is economisch belangrijk en noodzakelijk. Leegstand kost geld. Gebruiken, verhuren, verkopen brengt geld op. Het gaat hier om potentiëel interessante opbrengsten voor de Vlaamse overheid zeker in het licht van de begrotingstekorten waar we nu mee geconfronteerd worden. Geld wat dan weer niet bij de burger gehaald moet worden.

Bovendien, een actief beheer van het gebouwenbestand is niet alleen economisch belangrijk, maar heeft, zoals uit het voorbeeld van de Kreupelenstraat blijkt, ook maatschappelijk belang: de opvang van mensen in een noodsituatie.

1. Kan de minister voor alle diensten, inclusief IVA's en EVA's die onder de bevoegdheid van de minister vallen, per provincie aangeven welke onroerende goederen zij beheren, met aanduiding of dit onroerend goed eigendom is van de Vlaamse overheid, en het in gebruik is, leegstaat of braakligt, dan wel of het gehuurd wordt en welke huurprijs daarvoor betaald wordt.
2. Hoeveel gebouwen, eigendom van de Vlaamse overheid, staan momenteel leeg? Hoe lang staan deze gebouwen al leeg?
3. Hoeveel gronden liggen braak? Hoeveel oppervlakten beslaan deze gronden?
4. Wat was de functie van de leegstaande of braakliggende onroerende goederen in eigendom en welke mogelijke herbestemming wordt voorzien?
5. Welk kapitaal vertegenwoordigen deze gebouwen en gronden?

N.B. Deze vraag werd gesteld aan alle ministers (Peeters nr. 110, Lieten nr. 55, Bourgeois nr. 181, Vandeurzen nr. 108, Crevits nr. 403, Van den Bossche nr. 139, Muylers nr. 203, Schauvliege nr. 189, Smet nr. 186).